



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
717

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (5,685) στρεμμάτων στη θέση «Κόκκινη Σπηλιά» του Συν/σμού Αλμυρής της Κοινότητας Γαλατακίου Νομού Κορινθίας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποιήσις του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως 'Αργους Ορεστικού με την αναγνώριση και ένταξη σ' αυτό της Ανώνυμης Παρόδου Π. Μουτιάδη επειδή υπάρχει πριν από το έτος 1923 2

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση ΚΑΠΗ στις Σέρρες 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2373

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (5,685) στρεμμάτων στη θέση «Κόκκινη Σπηλιά» του Συν/σμού Αλμυρής της Κοινότητας Γαλατακίου Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ.» και ειδικότερα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποφυλώθηκε παράνομα από τους Αφους Δήμου Σπυρ. Ελένη και σύμφωνα με την αριθ. 5918/26.11.84 πρόταση του Δασαρχ. Κορίνθου επιβάλλεται να κηρυχθεί αναδασωτέα, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης με φυσική αναγέννηση ώστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, την Ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού πέντε στρεμ. και εξακοσίων ογδόντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (5,685) που βρίσκεται στη θέση «Κόκκινη Σπηλιά» της περιφέρειας του Συν/σμού Αλμυρής της Κοινότητας Γαλατακίου.

Προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Α και έχει όρια :

Ανατολικά : Με οικοπεδοποιηθείσα αγροτική έκταση Αφών Δημ. Ελένη.

Δυτικά : Με ρέμα.

Βόρεια : Με αγροτική έκταση αγνώστου μέσα στην οποία υπάρχει ημιτελής οικοδομή.

Νότια : Με ιδιωτικό πευκοδάσος και αγροτική έκταση Θ. Λάμπρου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 13 Δεκεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΚΟ/2955

(2)

Τροποποιήσις του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως 'Αργους Ορεστικού με την αναγνώριση και ένταξη σ' αυτό της ανώνυμης Παρόδου Π. Μουτιάδη επειδή υπάρχει πριν από το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Νόμο 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72 .

3. Το από 17.7.1923 Ν.Δ/γμα «περί σχεδίου πόλεων και κωμών κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,9,29 και 70.

4. Το 1018/71 Ν.Δ/γμα «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης, επέκτασης και τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών».

5. Το Π.Δ/γμα 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165 Α/17.11.83) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

6. Το από 14.8.1950 Β.Δ/γμα με το οποίο εγκρίνεται το σχέδιο οικισμού 'Αργους Ορεστικού κ.λ.π.

7. Το από 4.9.1963 Β.Δ/γμα «περί τροποποίησης και περιορισμών των όρων δομήσεως πόλεως 'Αργους Ορεστικού».

8. Την 41/12.5.80 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αργους Ορεστικού σχετική με το θέμα.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καστοριάς που διατυπώθηκε στην 1η πράξη της 8ης συνεδρίασης στις 5.12.84.

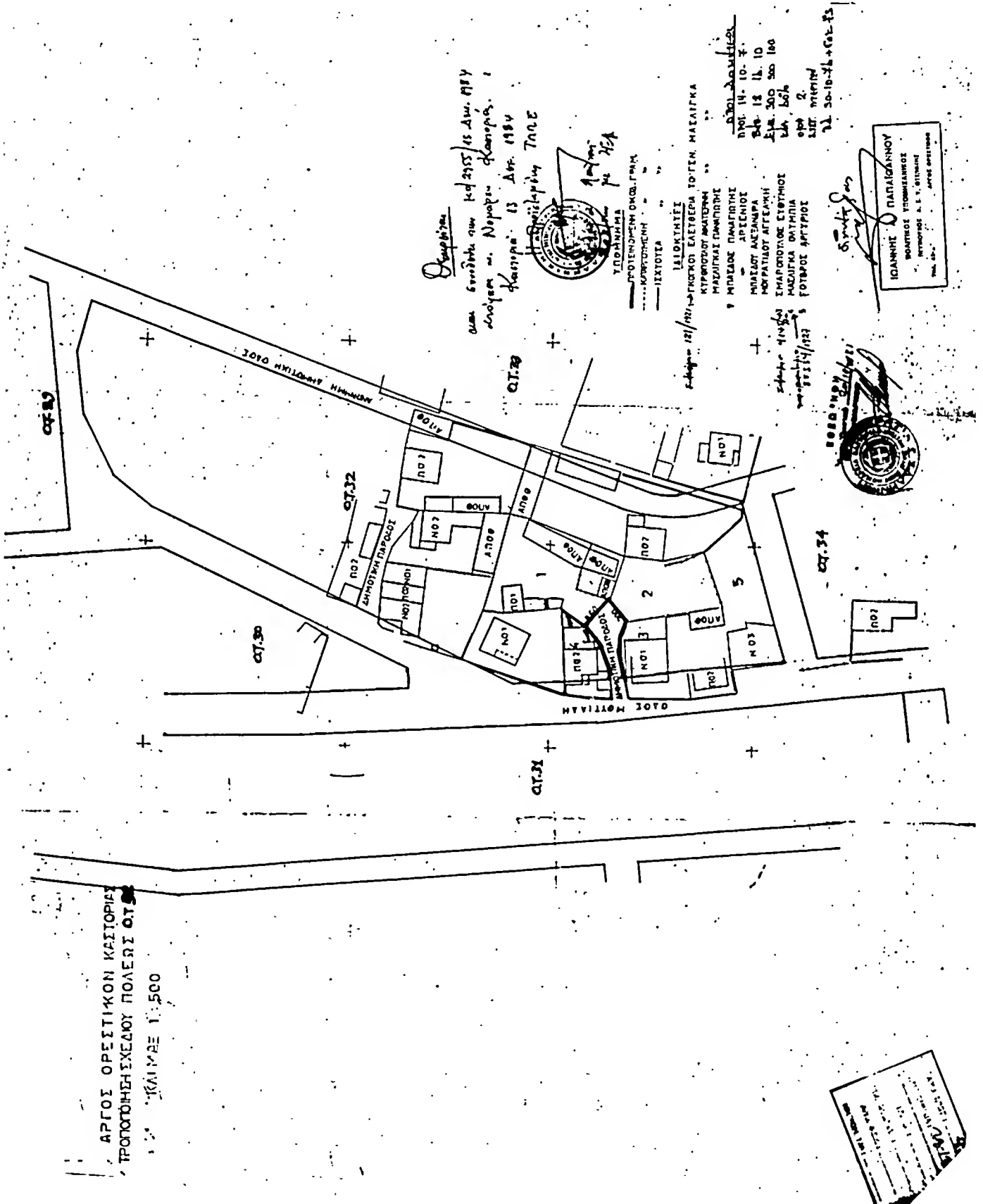
Επειδή με την αναγνώριση ότι υπάρχει πριν από το 1923 και ένταξη στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως 'Αργους Ορεστικού της ανώνυμης παρόδου της καθέτου της οδού Π. Μουτιάδη, θα εξυπηρετηθούν οικόπεδα τυφλά που δεν μπορούν με τακτοποίηση να αποκτήσουν πρόσοψη σέ εγκεκριμένο σχέδιο, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η ανώνυμη πάροδος η καθετος της οδού Π. Μουτιάδη υπάρχει νομίμως πριν από το 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η πάροδος αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Υπομηχανικού Γιάννη Παπαϊωάννου που είναι θεωρημένο από την Προϊσταμένη ΤΠ-ΠΕ Ν. Καστοριάς.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 8542

(3)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση ΚΑΠΗ
στις Σέρρες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
- 2) Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
- 3) Το Ν.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού αρμοδιότητας κ.λπ. των περιφερειακών αρχών του Υπουργ. Δ.Ε.».
- 4) Το άρθρο 21 του από 3.4.1929 «περί ΓΟΚ που διατηρήθηκε και με τον ΓΟΚ 1973».
- 5) Τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 9, 29 και 70 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν.
- 6) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων που συνεπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α'/71).
- 7) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργ. Χωρ., Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α'/1980).

8) Την 82/1984 εγκύκλιο του Υπουργείου ΧΟΠ, αριθ. πρωτ. 35988/1533, σχετική με τις αρμοδιότητες Νομαρχών.

9) Τις 124/1984 και 408/1984 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών μαζί με τα συνημμένα δι-
10) Το Ν. 1337/1983.

11) Τις 38/1984 και 66/1984 αποφάσεις του Συμβουλίου Χωροτ., Οικισμού και Περιβάλλοντος.

12) Το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση ΚΑΠΗ στις Σέρρες, στη θέση Χίλια Δένδρα, με τους εξής όρους δόμησης:

Σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο, όροφοι δύο (2), κάλυψη 20%, συντελεστής δόμησης 0,2, ύψος 9,00 μ., υπολογιζόμενο και το ύψος της υποχρεωτικής κατασκευής στέγης και ορίζεται στη θέση του με αποστάσεις από τα όρια του οικοπέδου όπως φαίνεται στο συνημμένο με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα, από το όριο ΖΗΑ 2,50 μ., ΑΒΓ 23.000 μ., ΓΔ 15,00 μ. και ΔΕΖ 6,00 μ.

Η παρούσα ισχύει από της υπογραφής της και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 22 Δεκεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ

ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΤΕΛΕΙΟΥ
 ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΤΗΝ 18/10/1900
 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΕΡΡΕΣ 1200

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α.Ε.Γ.Α.Ε.Σ.Η.Α.

ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ
 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ
 ΣΤΙΣ ΣΕΡΡΕΣ

Παρασκευασθέντος Συμβούλου Χ.Α.Π.
 30/1/1900 κατ' 66/1900.

